

【附件 4】住宅防竊安全諮詢報告表（第 3 聯） 案號： —10—

本報告表一式三聯，第 1 聯交由屋主收執，第 2、3 聯交予分局業務承辦人。

諮詢日期	住宅竊案住戶姓名	地址				
年 月 日		臺南縣永康市				
陪同警勤區警員	防竊職別	顧問姓名	分局名稱	承辦單位(偵查隊)聯絡電話	警勤區編號	公寓獨棟
			永康分局			

本諮詢服務目的在於協助住戶找出容易造成竊賊侵入的弱點，每一題目均以打「√」方式表示之。

是否

一、門的部分

1. 門的結構是否為可靠牢固的鐵質或實心木質（含前、後、側門）？
2. 門和門框間是否有凹凸接合，並裝有暗門鎖安全設計？
3. 大門是否裝有 190 度視野的眼孔或電視螢幕對講機？
4. 所有的門是否都能緊閉安全？
5. 平常是否有隨時關門上鎖的習慣？

二、窗的部分

6. 氣窗、屋頂天窗或地下室的門窗是否都緊閉鎖好？
7. 是否裝有鐵窗，且鐵窗之鐵條為實心，鐵條間並有花紋？
8. 如果使用鐵窗，是否裝有緊急出口，而且家人均曉得位置及使用方法？
9. 窗戶的框及鎖是否牢固安全？
10. 所有窗戶及冷氣孔的空調設備、抽風機是否均固定無法移動及從外拆卸？

三、鎖的部分

11. 門鎖是否為可靠牢固且較安全的多段鎖(dead-bolt lock)？
12. 所有的鎖是否裝得很牢固？
13. 即使破壞窗戶或門框門鎖是否依然不易被打開？
14. 是否避免將門鎖鑰匙藏匿於門口隱匿處（如鞋櫃、橫樑、踏墊下）？

四、照明設備部分

15. 能見度低或入夜後，住宅四周路燈是否始終保持光亮？
16. 住宅建物週邊或防火巷光線不足處是否裝設感應式照明設備？
17. 平時入夜後全家外出時，屋內是否留下一盞燈光？

五、其他

18. 屋內是否加裝電子防盜設施（如磁簧、警報器、報警連統），並定期測試系統狀況？
19. 住宅大門入口處或建物四周是否裝設有監視錄影系統？
20. 家中貴重物品是否擺置於保險箱或具有隱密性質之暗門、小抽屜內？
21. 頂樓出入口是否裝有防火門由外無法入侵？
22. 住宅建物防火暗巷是否無容易被攀爬之裝置？
23. 住宅建物如有圍牆，高度是否適當，且避免沿牆內週邊種植高大灌木？

六、結論 綜合建議：

茲收到本諮詢報告並認知其敏感性應妥慎保管之，同時完全理解本報告僅提供改善本人住宅防竊安全之建言，並非擔保改善之後，即可萬無一失。

住戶簽名：

聯絡電話：

日期： 年 月 日