



房東基本資料冊

房東編號：_____

房東姓名：_____

歡迎您的加入

承辦單位：崑山科技大學學務處生輔組

校址：(71003) 台南市永康區崑大路 195 號

崑山科技大學學生校外租屋資訊建置申請表

申請日期： 年 月 日

租屋地址	縣 市(鎮) 里 路 段 街 巷 弄 號 樓	房東電話	(公司) _____ (手機) _____		
房東姓名	<input type="radio"/> 先生 / <input type="radio"/> 小姐	證明文件	<input type="checkbox"/> 房東身份證明 <input type="checkbox"/> 建物使用執照 <input type="checkbox"/> 委託書 <input type="checkbox"/> 房屋所有權狀 <input type="checkbox"/> 房屋契約書 (二房東)		
聯絡人	<input type="radio"/> 先生 / <input type="radio"/> 小姐	聯絡人電話	(公司) _____ (手機) _____	與房東關係	
押金	_____元	其他費用		獨立電表	<input type="radio"/> 有 <input type="radio"/> 無
建物樓層	樓 層 坪	租屋隔間	<input type="checkbox"/> 木板 <input type="checkbox"/> 水泥 <input type="checkbox"/> 其他	性別限制	<input type="radio"/> 無限制 <input type="radio"/> 男 <input type="radio"/> 女
房型	<input type="checkbox"/> 公寓(大樓) <input type="checkbox"/> 透天 <input type="checkbox"/> 學舍	出租房間數	<input type="radio"/> 每月 <input type="radio"/> 每季 <input type="radio"/> 每學期 <input type="radio"/> 每年 套房：坪__ / 共__ 間 / 餘__ 間 _____元 雅房：坪__ / 共__ 間 / 餘__ 間 _____元		
住屋認證	<input type="checkbox"/> 住屋安全認證 (_____ 年度評核) <input type="checkbox"/> 優良房東證書 _____ 年度表揚 <input type="checkbox"/> _____ 年度消防檢驗合格 <input type="checkbox"/> 捐助賃居生獎助學金 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
安全設施	<input type="checkbox"/> 門禁系統 <input type="checkbox"/> 滅火器 <input type="checkbox"/> 偵煙設備 <input type="checkbox"/> 消防系統 <input type="checkbox"/> 逃生梯 <input type="checkbox"/> 緩降梯 <input type="checkbox"/> 照明設備 <input type="checkbox"/> 監視錄影設備(系統) <input type="checkbox"/> 其他安全設施(說明: _____)				
熱水器設備	<input type="checkbox"/> 電熱水器 <input type="checkbox"/> 太陽能熱水器 <input type="checkbox"/> 桶裝瓦斯 <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋外) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋外) <input type="checkbox"/> 瓦斯熱水器(屋內-加裝強制排氣系統)				
屋內設備	<input type="checkbox"/> 電視機 <input type="checkbox"/> 電冰箱 <input type="checkbox"/> 冷氣機 <input type="checkbox"/> 中央空調 <input type="checkbox"/> 洗衣機 <input type="checkbox"/> 脫水機 <input type="checkbox"/> 烘衣機 <input type="checkbox"/> 衣櫃 <input type="checkbox"/> 床鋪 <input type="checkbox"/> 檯燈 <input type="checkbox"/> 電話 <input type="checkbox"/> 第四台 <input type="checkbox"/> 書桌(椅) <input type="checkbox"/> 寬頻網路 <input type="checkbox"/> 其他 _____				
備註	1. 請各位房東將照片(含房間格局、衛浴設施、熱水器位置、消防設施等), 最少四張以電子郵件寄至蘇國定教官 (mail: magic327@mail.ksu.edu.tw) 彙整。 2. 請各位申請之房東務必填註詳實資料。 3. 未經審核或參加年度安全認證合格者, 本校得以暫停公告。				

崑山科技大學房屋招租合作房東切結書

說明：此切結書為崑山科技大學與房東合作之注意事項，為保障你的權益，請仔細閱讀，如果你願意與我們繼續合作，請於最後簽名處簽名，如有不實，為保障同學的租屋安全，我們將無法與您合作。

1. 本人同意接受崑山科技大學生輔組派人至所欲出租之租賃處(地址：_____)訪視、拍照並作紀錄，以提供崑山科技大學學生承租時之參考。
2. 本人確認所欲出租之租賃處結構無安全之虞，且非屬海砂屋、輻射鋼筋屋、頂樓加蓋等之危險建築，否則願負一切賠償責任。
3. 本人確認所欲出租之租賃處非違章建築。
4. 本人確認所出租之租賃處瓦斯熱水器確實安置於戶外，無安全顧慮。
5. 本人確認所欲出租之租賃處確實設有消防設備，並作定期檢驗，以供緊急消防之使用。
6. 本人確認所欲出租之租賃處有適當門禁，無偷拍、偷窺等不良事情發生。
7. 本人願意參加崑山科大每學年辦理之校外賃居安全認證評核工作。
8. 本人聲明於崑山科技大學的「房東基本資料冊」中所填寫資料均屬實，如有偽造，願負相關法律責任。

如您願意配合以上各項措施，請簽署同意

房東簽名_____ 聯絡電話_____ 簽署日期_____

房東租賃處房屋所有權狀(房屋稅單)身份證影本黏貼處
【二房東請附上與大房東簽訂之契約書以示可轉租之證明】

-----請浮貼-----

雙面列印